

Na osnovu člana 40. Zakona o državnoj imovini CG („Sl. list CG“, br. 21/09), člana 29-41. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. list CG“ br. 44/10), člana 595. Zakona o obligacionim odnosima CG („Sl. list CG“ br. 47/08), Odluke o davanju u zakup građevinskog zemljišta javnim nadmetanjem („Sl. list CG – opštinski propisi br. 8/14), Javnog poziva za davanje u zakup građevinskog zemljišta javnim nadmetanjem broj 06-12898 od 07.09.2015. godine, objavljenog u dnevnom listu Pobjeda dana 08.09.2015. godine i Zapisnika Komisije za javno nadmetanje broj 06-12898-1 od 25.09.2015. godine, Opština Kotor koju zastupa predsjednik Opštine Kotor dr Aleksandar Stjepčević, a njega po punomoćju potpredsjednik Branko Nedović, kao Zakupodavac (u daljem tekstu: Zakupodavac) i Željko Samardžić iz Beograda pasoš broj [REDACTED] izdatog od strane MUP Srbije PU za Grad Beograd 24.09.2013. godine sa stalnim prebivalištem ul. Stari grad, Beograd, [REDACTED] kao zakupca (u daljem tekstu: Zakupac), zaključili su u Kotoru dana 06.10.2015. godine

UGOVOR O ZAKUPU

Član 1.

Zakupodavac daje Zakupcu u zakup objekat 1 na kat. parc. 1790 K.O. Dobrota I, površine 13 m², (u daljem tekstu: predmetna nepokretnost) koja se u okviru DUP-a Dobrote nalazi u površini za pejzažno uređenje naselja javne namjene, a koja u naravi predstavlja garažu.

Član 2.

Zakupac daje u zakup predmetnu nepokretnost iz člana 1. ovog Ugovora po cijeni od 38,00 eura mjesečno (trideset osam eura), bez uračunatog PDV-a.

Zakupac se obavezuje da zakupninu uplaćuje najkasnije do 20-tog u mjesecu.

Na dan zaključenja ovog Ugovora na zakupninu koja iznosi 38,00 eura obračunava se PDV koji iznosi 19% odnosno 7,22 eura

Uplaćeni iznos depozita uračunaće se u rate zakupa od momenta zaključenja ovog ugovora na sledeći način:

- 06.10.2015. godine – I rata u iznosu od 38,00 eura i PDV 7,22 eura (uračunata u depozit)
- 06.11.2015. godine – II rata u iznosu od 38,00 eura i PDV 7,22 eura (ostatak zakupnine u iznosu od 22,04 eura potrebno uplatiti na žiro račun Budžeta Opštine Kotor)
- Ostali mjesečni iznosi rate iznose od 06.12.2015. godine pa nadalje 38,00 eura i PDV 7,22 eura

Žiro račun Budžeta Opštine Kotor je 520-291700-12 kod Hipotekarne banke.

Cijena zakupa će se uključivati jednom godišnje sa preciznim metrom, traženo

života kao i u slučaju promjene stope PDV-a i po potrebi zaključivati Aneksa ovog Ugovora.

Član 3.

Ovaj Ugovor je sačinjen na određeno vrijeme, počev od 06.10.2015. godine, najkasnije do 06.10.2020. godine, a koji će biti od strane Zakupodavca i Zakupca upisan u „G“ Listu nepokretnosti za navedenu kat.parc., kao „zabilježba postojanja Ugovora o zakupu“.

Član 4.

Ugovorne strane sporazumjele su se sledeće, da:

- Zakupac preuzima predmetnu nepokretnost u videnom stanju, momentom potpisivanja ovog Ugovora.
- Zakupodavac predaje predmetnu nepokretnost u videnom stanju, pa u slučaju pojave nekog materijalnog nedostatka, isključuje se njegova odgovornost.
- Zakupac je dužan da o svom trošku održava predmetnu nepokretnost u stanju u kojem je ista ustupljena, kao i da snosi troškove tekućeg održavanja.
- Ako zakupac bude prilazio uređenju predmetne nepokretnosti, potrebno je prethodno pribaviti saglasnost Zakupodavca, dok nastale troškove oko eventualnog uređenja nepokretnosti snosi Zakupac bez prava na naknadu od strane Zakupodavca.
- Zakupac zakupljenu predmetnu nepokretnost ne može dati drugom u podzakup.
- Zakupac je odgovoran za štetu koja nastane prema trećim licima uzrokovana predmetnom nepokretnošću.

Član 5.

Zakupodavac može otkazati ovaj Ugovor u svako vrijeme bez obzira na ugovoreni rok zakupa ako:

- Zakupac koristi predmetnu nepokretnost protivno ovom Ugovoru ili predmetnom objektu nanosi znatniju štetu koristeći ih bez potrebne pažnje;
- Zakupac predmetnu nepokretnost izda u zakup (podzakup) bez saglasnosti zakupodavca;
- Ako Zakupac vrši sanaciju bez saglasnosti Zakupodavca ili ih koristi suprotno utvrđenoj namjeni;
- Ako Zakupac ne izmiruje obavezu predviđenu članom 2. ovog Ugovora više od jedne mjesečne rate, Zakupodavac će pokrenuti postupak raskida Ugovora;
- Zakupac koristi predmetnu nepokretnost na način da nanosi štetu trećim licima;
- Ukoliko Zakupac korišćenjem predmetne nepokretnosti vrši povredu odredaba Zakona o obligacionim odnosima.
- Prije isteka roka na koji je ovaj ugovor zaključen, ukoliko dođe do privođenja plana namjeni

Član 6.

Na sve ono što nije regulisano ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe ZOO.

Član 7.

Sve obaveze plaćanja poreza i taksi po osnovu Ugovora snosi Zakupac.

Član 8.

Eventualni spor po ovom ugovoru rješavaće Osnovni sud u Kotoru.

Član 9.

Ovaj Ugovor će ugovorne strane ovjeriti kod Notara, a troškovi ovjere padaju na teret Zakupca.

Član 10.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 8 jednakih primjeraka.

ZA ZAKUPODAVCA
Opština Kotor po pun.



ZA ZAKUPCA

Samardžić Željko



**PODRUČNA JEDINICA
KOTOR**

Broj: 106-956-11723/2015

Datum: 05.10.2015

KO: DOBROTA 1

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu SEKR.ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 2132 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilog
1790		1	13 65	29/12/2014	DOBROTA	Pomoćna zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		13	0.00
								13	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Obim prava
6095000015470	CRNA GORA Kotor		Svojina	1/1
000002908000	STARI GRAD	Kotor	OPŠTINA KOTOR Raspodaganje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1790		1	Pomoćna zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	0	P 13	Svojina CRNA GORA Kotor Raspodaganje OPŠTINA KOTOR STARI GRAD Kotor
						1/1 6095000015470 1/1 000002908000

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



Načelnik;

v.d. MILETIĆ VESELIN

1282.

Na osnovu člana 6. i 39. stav 2. Zakona o državnoj imovini CG (Sl. list CG br. 21/09), člana 4 stav 1. i člana 29. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini (Sl. list Crne Gore br. 44/10) i člana 16. stav 2. i člana 30. Statuta Opštine Kotor ("Sl. list Opštine Kotor", br. 03/04, "Sl. list Crne Gore - Opštinski propisi", br. 17/08, 31/09, 40/10 i 04/11), Skupština Opštine Kotor na sjednici održanoj 20. 07. 2015. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju u zakup nepokretnosti javnim nadmetanjem za objekat 1 na kat.parc. 1790 i objekat 2 na kat. parc.1793/5 sve KO Dobrota I

Član 1.

Skupština Opštine Kotor, odlučuje da se raspíše Javni poziv, radi davanja u zakup na period do 5 god. na nepokretnosti u državnoj imovini na kojoj je subjekt raspolaganja Opština Kotor.

Član 2.

Predmet davanja u zakup je nepokretna imovina i to:

- objekat 1 kat.parc.1790 KO Dobrota I, površine 13 m² koja se u okviru DUP – a Dobrote nalazi u površini za pejzažno uređenje naselja javne namjene a koja u naravi predstavlja garažu.
- objekat 2 kat.parc. 1793/5 KO Dobrota I, površine 9 m², koja po DUP-u Dobrote predstavlja površinu za objekte elektro-energetske infrastrukture a u naravi predstavlja bivšu tražistanicu.

Davanje u zakup nepokretnosti iz stava 1. ovog člana vrši se radi uređenja objekata odnosno do privođenja plana namjene.

Sastavni dio ove Odluke čini Izvod iz DUP-a Dobrota, katastarska kopija plana, List nepokretnosti kao i Procjena vrijednosti mjesečnog zakupa koji će biti i sastavni dio Javnog poziva za davanje u zakup nepokretnosti iz stava 1 ovog člana.

Član 3.

Postupak davanja u zakup vršiće se javnim nadmetanjem (aukcije) nekretnine iz člana 2. ove Odluke sprovede se u skladu sa odredbama Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“ broj 44/10).

Član 4.

Početna cijena zakupa predmetnih parcela utvrđena je na osnovu procjene sudskog vještaka za objekat 1 na kat.parc.1790 KO Dobrota I a koja iznosi 38 eura mjesečno i objekat 2 na kat.parc. 1793/5 KO Dobrota I koja iznosi eura 26 eura mjesečno a sve bez uračunatg PDV.

Kako objekti iz člana 2. Ove Odluke se nalaze u lošem stanju sredstva uložena u sanacija i rekonstrukciju neće biti predmet prebitanja sa mjesečnom cijenom zakupa odnosno Opština nema obavezu isplate istih.

Sredstva ostvarena zakupom nepokretnosti iz stava 1. upotrebit će se na način kako je to propisano Zakonom o državnoj imovini CG.

Član 5.

Postupak javnog nadmetanja (aukcije) sprovede Komisija za sprovođenje javnog nadmetanja (aukcije), odnosno prikupljanja ponuda u postupku davanja u zakup na gradskom građevinskom zemljištu čiji je subjekt raspolaganja Opština Kotor, koju će imenovati Predsjednik opštine Kotor.

Komisija u postupku sačinjava zapisnik o javnom nadmetanju i obavještava Predsjednika Opštine i Skupštinu opštine o ishodu javnog nadmetanja.

Javni poziv za davanje u zakup predmetne parcele objaviće se na WEB sajtu Opštine Kotor i u najmanje jednom voćećem dnevnom listu, najkasnije u roku od 8 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Član 6.

Zadužuje se Sekretarjat za imovinsko pravne poslove Opštine Kotor da sprovede ovu Odluku u skladu sa Zakonom o državnoj imovini, Uredbom o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini i drugim propisima.

Član 7.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine da nakon sprovedenog postupka iz člana 3. i 5. ove Odluke, po konačnosti Odluke o proglašenju zakupca sa zakupcem zaključi ugovor o zakupu nepokretnosti iz člana 2. ove Odluke.

Član 8.

Ovom Odlukom stavlja se Van snage Odluka o davanju u zakup nepokretnosti javnim nadmetanjem (Sl.CG. – Opštinski propisi 8/2014).

Član 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".

Broj:11-10958

Kkotor, 20. 07. 2015. godine

Skupština opštine Kotor
Predsjednik,
Nikola Bukilica, s.r.

Crna Gora
Opština Kotor
Komisija za javno nadmetanje
Broj: 06-12898-1
Kotor, 25.09.2015.godine

ZAPISNIK

Sa Komisije za sprovođenje javnog nadmetanja (aukcija), održanog dana 25.09.2015.godine sa početkom u 15,00 časova, po prvi put objavljenom Javnom pozivu za davanje u zakup nepokretnosti javnim nadmetanjem, označene kao objekat 1 na kat.parc. 1790 K.O. Dobrota I, površine 13 m², koja se u okviru DUP-a Dobrote nalazi u površini za pejzažno uređenje naselja javne namjene ,a koja u naravi predstavlja garažu, objavljenog u dnevnom listu „Pobjeda“ dana 08.09.2015.godine i na web site-u Opštine Kotor

Prisutni:

1. Srđan Vuković, predsjednik
2. Bosa Jaredić, član
3. Danijela Petrović Jablan, član
4. Nada Vučković, član
5. Biljana Peranović, član

Predsjednik Komisije konstatuje da je u ostavljenom roku podnijeta jedna ponuda za postupak javnog nadmetanja.

Konstatuje se da je ista blagovremena i potpuna i podnijeta od strane Samardžić Željka iz Beograda, broj prijema 06-13856/1 dana 17.09.2015.godine.

Predsjednik Komisije pristupa otvaranju ponude i utvrđuje da sadrži sve elemente predviđene javnim pozivom.

Konstatuje se da ponuđena cijena iznosi 38,00 eura.

Za ovim predsjednik Komisije proglašava da je postupak javnog nadmetanja uspio i da je predmetna nepokretnost izdata u zakup do 5 godina za 38,00 eura mjesečno.

Javno nadmetanje je završeno u 15,20 časova.

KOMISIJA:

1. Srđan Vuković
2. Bosa Jaredić
3. Danijela Petrović Jablan
4. Nada Vučković
5. Biljana Peranović

Srđan Vuković
Bosa Jaredić
Danijela Petrović Jablan
Nada Vučković
Biljana Peranović



Ponudač
Željko Samardžić

Željko Samardžić

OPŠTINA KOTOR
SEKRETARIJAT ZA IMOVINSKO-
PRAVNE POSLOVE

Broj: 06-12898

Kotor, 07.09.2015. godine

Na osnovu člana 40 Zakona o državnoj imovini („Sl. list CG“, broj 21/09) i člana 4 i 9 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. list CG“, broj 44/10) i na osnovu člana 5 Odluke o davanju u zakup nepokretnosti javnim nadmetanjem („Sl. list CG-Opštinski propisi“, broj 28/15 od 10.08.2015. godine), OBJAVLJUJE

POBJEDA
08.09.2015.

I PUT JAVNI POZIV Za davanje u zakup nepokretnosti javnim nadmetanjem

1. Predmet ovog poziva je davanje u zakup, na period do 5 godina, nepokretnosti u državnoj svojini, čiji je subjekt raspolaganja Opština Kotor, i to:

1a. **Objekat 1** na kat.parc. 1790 K.O. Dobrota I, površine 13 m², koja se u okviru DUP-a Dobrote nalazi u površini za poljažno uređenje naselja javne namjene, a koja u naravi predstavlja garažu, i
1b. **Objekat 2** na kat.parc. 1793/5 K.O. Dobrota I, površine 9 m², koja po DUP-u Dobrote predstavlja površinu za objekte elektroenergetske infrastrukture, a u naravi predstavlja bivšu trafostanicu
Davanje u zakup nepokretnosti iz stava 1a i 1b vrši se radi uređenja objekata, odnosno do privođenja plana namjeni.

Početni iznos mjesečne cijene zakupa (bez uračunatog PDV-a) za objekat 1 na kat.parc. 1790 K.O. Dobrota I iznosi 38,00 eura (trideset osam eura), a za objekat 2 na kat.parc. 1793/5 K.O. Dobrota I, također bez uračunatog PDV-a, iznosi 26,00 eura (dvadeset šest eura).

Kako se objekti koji su predmet zakupa nalaze u lošem stanju, sredstva uložena u sanaciju i rekonstrukciju istih neće biti predmet procijanja sa mjesečnom cijenom zakupa, odnosno Opština Kotor nema obavezu isplate istih.

OPŠTI USLOVI

2. Ponuda treba da sadrži:

-Tačan naziv i adresu ponuđača, i to:

•Za fizička lica prezime, ime i ime jednog roditelja, adresu, JMBG i potpis; broj telefona i broj faks (ukoliko ga lice posjeduje); broj računa za vraćanje depozita; broj lične karte ili putne isprave (pasoša)

•Za pravno lice naziv i sjedište pravnog lica, registarski broj iz sudskog registra kod koga je registrovan ovjereni potpisom i pečatom ovlašćenog lica (original ili ovjerenu kopiju rješenja), ime i prezime direktora pravnog lica i njegov potpis, ovlaštenje-punomoć, e za učestvovanje na javnom nadmetanju; broj telefona i broj faks; broj računa za povraćaj depozita

-Oznaku lokacije na koju se ponuda odnosi;

-Cijenu zakupa izraženu u eurima;

-Dokaz da je ponuđač uplatio iznos garantnog depozita od 5% od početne cijene zakupa nepokretnosti iz člana 1, stava 1a i 1b, bez uračunatog PDV-a za period od 3 godine, ili da poži garanciju naplativu na prvi poziv na iznos depozita sa rokom važenja 60 dana- za pravna lica.

Fizička lica uplatu garantnog depozita na iznos od 5% od početne cijene zakupa-bez uračunatog PDV-a, za vremenski period od 3 godine, mogu uplatiti na žiro račun Opštine Kotor broj 520-291700-12 koji se vodi kod Hipotekarne banke sa naznakom „za javno nadmetanje“.

-Uplatu od 30,00 eura za troškove preuzimanja dokumentacije po Javnom pozivu broj 06-12898 zainteresovana lica mogu izvršiti na žiro račun Opštine Kotor broj 520-291700-12 koji se vodi kod Hipotekarne banke ili preko Građanskog biroa Opštine Kotor.

3. VRIJEME I MJESTO PODNOŠENJA PRIJAVA

Prijave za javno nadmetanje podnose se u zapečaćenom omotu neposredno Opštini Kotor, preko Građanskog biroa, Sekretarijatu za imovinsko-pravne poslove, Starigrad br. 317, 85330 Kotor, sa naznakom „za javno nadmetanje- ne otvaraj“, svakog radnog dana u periodu od 9-14 časova zaključno sa 25.09.2015. godine do 13.00 časova. Učesnici postupka javnog nadmetanja dužni su uz prijavu sa naznačenim predmetom zakupa dostaviti kompletnu dokumentaciju predviđenu pod tač. 2 ovog Javnog poziva.

Ponude dostavljene poslije navedenog roka, kao i one koje nijesu zapečaćene, neće se razmatrati i vратиće se ponuđaču.

VRIJEME I MJESTO UVIDA U AUKCIONU DOKUMENTACIJU

Aukciona dokumentacija se može podići svakog radnog dana u periodu od 09-14,00 časova u kancelariji Sekretarijata za imovinsko-pravne poslove Opštine Kotor, počev od 08.09.2015. godine, zaključno sa 25.09.2015. godine do 13,00 časova.

VRIJEME I MJESTO ODRŽAVANJA JAVNOG NADMETANJA

Zakup predmeta aukcije zvršiće se usmenim javnim nadmetanjem (aukcija)u prostorijama Opštine Kotor na II spratu- Sala za sastanke, dana 25.09.2015. godine sa početkom u 15,00 časova (za nepokretnost koja je predmet zakupa iz stava 1a ovog Javnog poziva), odnosno u 15,30 časova (za nepokretnost koja je predmet zakupa iz stava 1b ovog Javnog poziva)

POSTUPAK JAVNOG NADMETANJA

Postupak javnog nadmetanja smatraće se uspjelim i u slučaju kada je dostavljena jedna ispravna prijava, a

javnom nadmetanju.

O početku, toku i završetku aukcije vodi se zapisnik o aukciji na koje učesnik aukcije može uložiti prigovor usmeno na zapisnik. Prigovor ne odlaže aukciju, a o osnovanosti prigovora odlučuje Komisija neposredno po njegovom iznošenju. Odluka Komisije po prigovoru je konačna. Komisija proglašava zakupca i isto utvrđuje samim zapisnikom čiji se original dostavlja zakupcu nakon potpisivanja od strane članova Komisije, zakupca, zakupodavca i ostalih učesnika aukcije.

NAČIN I USLOVI PLAĆANJA

-Zakupac je dužan da sa Opštinom Kotor zaključi ugovor o zakupu u roku od 30 dana od dana javnog nadmetanja. Ukoliko isti ne zaključi ugovor o zakupu u navedenom roku gubi pravo na dodijeljenu lokaciju. Naknadu zakupa za nepokretnosti koje su predmet zakupa zakupac plaća mjesečno, a ista se može uvećavati za rast troškova cijena na malo, prema podacima koje objavljuje Monstat. Ukoliko zakupac ne zaključi ugovor o zakupu u predviđenom roku, zakupodavac ima pravo da zaključi ugovor o zakupu predmeta zakupa sa drugim učesnikom navedenog javnog nadmetanja koji je ponudio drugu najveću cijenu. Ako zakupac ne izmiruje redovno svoje obaveze po osnovu zaključenog ugovora o zakupu, i to do 5-og u mjesecu, pokreće se postupak raskida Ugovora o zakupu. Uplaćeni depozit zakupca se obračunava u zakupnu cijenu, a ostalim učesnicima javnog nadmetanja se uplaćeni depozit vraća u roku od 7 dana od dana zaključenja ugovora i uplate prve zakupnine od strane zakupca.

-Ugovorom o zakupu nepokretnosti koje su predmet ovog Javnog poziva, pored elemenata utvrđenih Zakonom o obligacionim odnosima, preciziraće se i podaci o: kat.parceli, namjeni i veličini objekta, Javnog poziva i obavezama ugovornih strana u slučaju neizvršenja ugovora, zadržavanju prava raspolaganja nad depozitom i načinu obezbjeđenja potraživanja.

-Sve obaveze plaćanja poreza po osnovu ugovora, kao i troškove povodom zaključenja istog plaća zakupac.

Bliža obavještenja mogu se dobiti svakog radnog dana u prostorijama Opštine Kotor -Sekretarijata za imovinsko pravne poslove, ili putem mail-a - pravna.zastita@opstinakotor.com

NAPOMENA: Ovaj poziv biće objavljen na WEB site-u Opštine Kotor.

SEKRETARIJAT ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE

SEKRETAR

Srdan Vuković, dipl.pravnik

u, NOTAR, Branka Kaščelan, Kotor, Stari grad 495, potvrđujem da su:

1. OPŠTINA KOTOR po Punomoćju BRANKO NEDOVIĆ, rođen [REDACTED], čiji sam identitet utvrdila uvidom u ličnu kartu br. [REDACTED] izdatu od FL KOTOR, u mom prisustvu svojeručno potpisao pismeno. Punomoćje je ovjereno kod ovog Notara UZZ 1169/2014 od 08.12.2014. godine, a prilaže se i specijalno punomoćje, broj: 01-14361 od 05.10.2015. godine. Potpis na pismenu je istinit.
2. ŽELJKO SAMARDŽIĆ, SRBIJA, rođen [REDACTED], čiji sam identitet utvrdila uvidom u pasoš br. [REDACTED] izdatu od MUP SRBIJE PU ZA GRAD BEOGRAD, izdat 24.09.2013.g. sa rokom važenja deset godina, u mom prisustvu svojeručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

Potpisi su ovjereni na 7 (sedam) istovjetnih primjeraka prednje isprave.

Ovjera potpisa na Ugovor o zakupu.

Notar ne odgovara za sadržaj isprave već samo za vjerodostojnost potpisa.

Potpisi na pismenu su istiniti.

Naknada za rad notara za ovjeru po tarifnom broju 9 NT u iznosu od 35,00 €, i troškovi u iznosu od 1,00 € sa PDV-om od 6,84 €, što predstavlja ukupno 42,84 €, naplaćena je.

OVP-879/2015

U Kotoru, 06.10.2015. godine

Notar
Branka Kaščelan

