

Na osnovu člana 49. i 50. Zakona o planiranju i uređenju prostora ("Sl.list RCG" br.28/05), a u vezi sa članom 163. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.51/08) i člana 30. Statuta Opštine Kotor ("Sl.list Opštine Kotor" br.03/04), Skupština Opštine Kotor, na sjednici održanoj dana 29. 12. 2008. godine, donosi:

ODLUKU
o donošenju LSL za područje u obuhvatu
bašte-kafane „Dojmi“

Član 1.

Ovom Odlukom donosi se Lokalna Studija Lokacije za područje u obuhvatu bašte-kafane „Dojmi“ (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan obuhvata područje bašte-kafane „Dojmi“, čija je granica određena prema grafičkom prilogu iz Elaborata Predloga plana, koji čini sastavni dio ove Odluke.

Član 3.

Elaborat Plana sačinjen je u analognoj i digitalnoj formi, a sadrži tekstualni i grafički dio. Tekstualni dio čini: 1. Opšti dio; 2. Postojeće stanje; 3. Stečene urbanističke obaveze; 4. Plansko rješenje; 5. Uslovi za uređenje prostora; 6. Saobraćaj; 7. Infrastruktura; 8. Zelenilo i 9. Prilog. Grafički dio čini: 01. Geodetska podloga sa granicom zahvata Plana (1:500); 02. Izvod iz GUP-a Kotora (1:500); 03. Analiza postojećeg stanja – namjena, bonitet (1:500); 04. Plan intervencija (1:500); 05. Plan namjene površina (1:500); 06. Plan saobraćaja, parcelacije, regulacije i nivelacije (1:500); 07. Plan hidrotehničke infrastrukture (1:500); 08. Plan elektroenergetike (1:500); 09. Plan telekomunikacije (1:500); 10. Plan pejzažnog uređenja (1:500).

Član 4.

Donošenjem ovog Plana stvaraju se uslovi za privođenje namjeni prostora u zahvatu Plana, za koje su Elaboratom Plana definisane smjernice i uslovi za uređenje prostora.

Član 5.

Plan se donosi za period od pet godina.

Član 6.

O sprovođenju Plana staraće se Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i stambeno-komunalne poslove Opštine Kotor.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Sl.listu CG-opštinski propisi", a biće objavljena i na sajtu opštine www.opstinakotor.com.

Broj: 11-53

Kotor, 29. 12. 2008.godine

SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR
PREDSJEDNIK,

mr Nikola Konjević