

Na osnovu člana 9. Zakona o imovini Republike Crne Gore („Sl.list RCG“ br.44/99), člana 26. stav 4. Odluke o privremenom korišćenju građevinskog zemljišta i privremenim objektima („Sl.list Opštine Kotor“ br. 1/04, 4/05, 6/06 i 1/08) i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl.list Opštine Kotor“ br.3/04), Skupština Opštine Kotor na sjednici održanoj 29. 12. 2008. godine, donijela je :

ODLUKU
o davanju u dugoročni zakup
dijela kat.parc.14,15,16 K.O. Prčanj II i dijela kat. parc. 542 K.O Strp

Član 1.

Opština Kotor ustupa Radio difuznom centru DOO Podgorica u dugoročni zakup, na rok od 15 godina :

-dio kat.parc.14 u površini od 100 m2, LN 2; dio kat. parc. 15 u površini od 219 m2 i dio kat. parc.16 u površini od 91m2, LN 1, sve K.O. Prčanj II,

-dio kat. parc.542 u površini od 442 m2 LN 80, K.O. Strp, radi postavljanja privremenih objekata-kontejnera i antenskog stuba-bazne stanice.

Član 2.

Zemljište iz člana 1.ove Odluke koje se ustupa u zakup nalazi se van obuhvata Detaljnih Urbanističkih Planova sa mikrolokacijama na području brda Vrmac i Strp.

Član 3.

Zemljište iz člana 1. ove Odluke ustupa se u dugoročni zakup najduže u trajanju do 15 godina, radi postavljanja antenskog stuba i opreme u vlasništvu RDC-a, opreme GSM operatora, radio i TV emitera, kao i pravo na nesmetano korišćenje prilaznog puta (dijela kat.par. 2 K.O. Muo II, u površini od 104 m2) ka tim objektima u svrhu postavljanja i održavanja istih.

Kat.parc. navedene u članu 1. ove Odluke daju se u zakup Radio difuznom centru DOO Podgorica, kao i pravo korišćenja prilaznog puta iz stava 1. ovog člana samo dok postoji javni interes, a ukoliko dođe do promjene u vlasničkoj strukturi ili djelatnosti RDC-a, ova Odluka prestaje da važi i ugovor o zakupu se raskida.

Član.4.

Za vrijeme trajanja zakupa zemljište iz člana 1. ove Odluke naplaćivaće se zakupnina prema važećem Cjenovniku za postavljanje privremenih objekata.

Član 5.

Prava i obaveze između Opštine Kotor, kao zakupodavca zemljišta i Radio difuznog centra kao zakupca, regulisaće se posebnim Ugovorom o privremenom zakupu u skladu sa odredbama ove Odluke.

Član 6.

Ugovor iz člana 5. ove Odluke u ime zakupodavca, potpisuje Direktor Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora.

Član 7.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore- Opštinski propisi“.

Broj:11-67

Kotor, 29. 12. 2008.god.

SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR
PREDSJEDNIK

mr Nikola Konjević