

Na osnovu člana 49. i 50. Zakona o planiranju i uređenju prostora („Sl. list RCG“ br. 28/05), a u vezi sa članom 163. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 51/08) i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl. list Opštine Kotor“ br.03/04), Skupština Opštine Kotor, na sjednici održanoj dana 21. 04. 2009. godine, donosi:

ODLUKU

o donošenju Lokalne studije lokacije Vrmac

Član 1.

Ovom Odlukom donosi se Lokalna Stidija Lokacije Vrmac (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan obuhvata područje Vrmca, a koordinate granice Plana su slijedeće:

1 6561829.75 4698502.63	45 6562194.95 4697261.18
2 6562055.38 4698292.83	46 6562187.62 4697309.31
3 6562178.74 4698023.89	47 6562187.22 4697339.27
4 6562211.52 4698022.03	48 6562182.71 4697365.78
5 6562228.39 4698019.45	49 6562167.00 4697398.65
6 6562246.25 4698018.46	50 6562153.11 4697408.56
7 6562278.33 4698014.40	51 6562079.07 4697448.71
8 6562286.74 4698014.40	52 6562060.56 4697465.46
9 6562309.08 4698017.81	53 6562046.93 4697481.87
10 6562345.31 4698019.20	54 6562037.15 4697501.77
11 6562357.52 4698018.99	55 6562024.06 4697528.11
12 6562377.83 4698020.90	56 6562018.12 4697538.32
13 6562396.25 4698024.86	57 6562012.48 4697559.65
14 6562444.79 4698043.69	58 6561999.97 4697578.77
15 6562484.21 4698056.05	59 6561992.61 4697586.13
16 6562505.61 4698060.40	60 6561982.06 4697617.75
17 6562513.23 4698060.31	61 6561981.57 4697629.76
18 6562528.56 4698057.22	62 6561978.85 4697643.85
19 6562539.08 4698056.32	63 6561966.74 4697669.91
20 6562551.05 4698056.50	64 6561957.75 4697702.93
21 6562575.01 4698059.97	65 6561956.69 4697709.60
22 6562587.31 4698061.20	66 6561953.54 4697732.40
23 6562595.20 4698061.51	67 6561953.22 4697747.94
24 6562611.90 4698060.79	68 6561946.51 4697763.32
25 6562619.59 4698059.87	69 6561944.25 4697773.90
26 6562647.95 4698059.98	70 6561938.85 4697784.20
27 6562664.49 4697983.86	71 6561927.08 4697802.59
28 6562672.76 4697965.01	72 6561918.98 4697830.61
29 6562700.79 4697962.45	73 6561916.78 4697852.43
30 6562766.80 4697943.83	74 6561909.42 4697867.87
31 6562758.75 4697874.02	75 6561905.98 4697873.02
32 6562775.82 4697841.09	76 6561893.24 4697901.00
33 6562785.11 4697832.46	77 6561883.88 4697928.78
34 6562824.90 4697851.32	78 6561882.64 4697937.86
35 6562664.52 4697625.86	79 6561878.96 4697946.68
36 6562415.06 4697435.04	80 6561877.98 4697954.53
37 6562369.26 4697257.19	81 6561870.97 4697976.45
38 6562360.86 4697243.00	82 6561867.00 4697992.05
39 6562354.27 4697237.41	83 6561863.49 4698009.98
40 6562326.08 4697227.42	84 6561854.40 4698033.86
41 6562308.49 4697224.42	85 6561848.02 4698056.14
42 6562234.54 4697221.83	86 6561847.04 4698072.88
43 6562216.01 4697232.01	87 6561845.32 4698080.76
44 6562201.56 4697247.96	88 6561841.62 4698089.89

89 6561836.20 4698109.31
90 6561832.43 4698128.22
91 6561830.23 4698145.38
92 6561822.43 4698221.14
93 6561825.64 4698284.73
94 6561836.47 4698322.73

95 6561845.90 4698355.12
96 6561845.00 4698382.82
97 6561838.63 4698441.92
98 6561830.88 4698470.16
99 6561828.78 4698486.91
100 6561828.73 4698496.74

Član 3.

Elaborat Plana sačinjen je u analognoj i digitalnoj formi, a sadrži tekstualni i grafički dio.

Tekstualni dio čini: 1. Opšti dio; 2. Izvod iz planova višeg reda; 3. Stečene urbanističke obaveze; 4. Analiza postojećeg stanja; 5. Programski zahtjevi; 6. Plansko rješenje; 7. Uslovi za uređenje prostora; 8. Infrastruktura.

Grafički dio čini: 1. Ažurna geodetska podloga (R 1:1000); 2. Geodetska podloga sa granicom zahvata Plana (R 1:1000); 3. Plan aktivnosti i djelatnosti -Izvod iz izmjena i dopuna PPO-a Kotora (R 1:25000); 4. Namjena površina - Izvod iz izmjena i dopuna PPO-a Kotora (R 1:25000) ; 5. Zahvat Plana - Izvod iz izmjena i dopuna PPO-a Kotora (R 1:25000); 6. Način sprovođenja Plana - Izvod iz izmjena i dopuna PPO-a Kotora (R 1:25000); 7. Namjena površina (vegetacijska karta) - Izvod iz izmjena i dopuna PPO-a Kotora (R 1:25000); PLAN: 8. Plan intervencija (R 1:1000); 9. Namjena površina (R 1:1000) 10. Parcelacija, regulacija, nivelacija, saobraćajno rješenje (R 1:1000); 11.Uslovi za sprovođenje plana; 12A. Karta predjela (R 1:1000); 12B. Pejzažna arhitektura; 13. Hidrotehnika; 14. Elektroenergetika; 15. Telekomunikacije.

Član 4.

Donošenjem ovog Plana stvaraju se uslovi za privođenje namjeni prostora u zahvatu Plana, za koje su Elaboratom Plana definisane smjernice i uslovi za uređenje prostora.

Član 5.

Plan se donosi za period od pet godina.

Član 6.

O sprovođenju Plana staraće se Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i stambeno-komunalne poslove Opštine Kotor.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Sl.listu CG-opštinski propisi", a biće objavljena i na sajtu opštine www.opstinakotor.com.

Broj: 11-4901
Kotor, 21. 04. 2009. godine

**SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR
PREDSJEDNIK**

mr Nikola Konjević, s. r.