

Na osnovu člana 40. stav 2. tačka 3. Zakona o državnoj imovini („Službeni list RCG“ broj 21/09), člana 33. stava 3. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list RCG“ broj 42/03) i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Službeni list Opštine Kotor broj 3/04 i Službeni list CG - opštinski propisi broj 17/08), Skupština Opštine Kotor na sjednici održanoj 23. 06. 2009. godine, donijela je

O D L U K U
o otkupu zemljišta radi dopunjenja urbanističke parcele

Član 1.

Dozvoljava se Kesler Mladenu, Kesler Nikoli i Panjević Danici iz Kotora, Škaljari, otkup dijela kat. parc. 369 u površini od 177 m² KO Škaljari I, vlasništvo Opštine Kotor, za po 1/3 idealnog dijela, radi dopunjenja urbanističke parcele.

Dio kat. parc. 369 u površini od 177 m², vlasništvo Opštine Kotor i kat. parc. 365, vlasništvo Kesler Mladena, Kesler Nikole i Panjević Danice, kat. parc. 366 objekat 1, vlasništvo Panjević Danice, kat. parc. 367 objekat 1, vlasništvo Kesler Nikole, kat. parc. 368 objekat 1, vlasnik Kesler Mladen, u ukupnoj površini od 800 m², vlasništvo Kesler Mladena, Kesler Nikole, Panjević Danice, sve u KO Škaljari I, čine jednu urbanističku parcelu shodno DUP-u Škaljara.

Član 3.

Nepokretnost iz člana 1. ove Odluke se otkupljuje uz naknadu od 145,00 eura po 1 m², što ukupno iznosi 25.665,00 eura.

Član 4.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa Kesler Mladenom, Kesler Nikolom i Panjević Danicom, a nakon izvršene katastarske parcelacije, zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz člana 1. ove Odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih strana.

Član 5.

Lice iz člana 1. ove Odluke stiče pravo upisa prava korišćenja na nepokretnosti kod Uprave za nekretnine CG – PJ Kotor, nakon izmirivanja ugovornih obaveza.

Član 6.

Porez na promet nepokretnosti plaća kupac.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu „Crne Gore - opštinski propisi“.

Broj: 11- 7577
Kotor, 23. 06. 2009.godine

SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR
PREDSJEDNIK,

mr Nikola Konjević, s. r.