

Na osnovu člana 45. stav 1. tačka 9. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list RCG“ br. 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06 i „Službeni list CG“ br. 88/09, 3/10, 73/10 i 38/12), člana 30. Statuta opštine Kotor («Sl. list RCG – opštinski propisi» broj 3/04 i „SL list CG- opštinski propisi br. 17/08,31/09,40/10 i 4/11“) Skupština opštine Kotor je na sjednici održanoj 05. 12. 2012.godine, donijela

O D L U K U
O IZDAVANJU U DUGOROČNI ZAKUP POSLOVNIH
PROSTORIJA OPŠTINE KOTOR

Član 1.

Opština Kotor izdaje u dugoročni zakup Udruženju paraplegičara iz Kotora (u daljem tekstu: Udruženje paraplegičara Kotor) poslovne prostorije, koje se nalaze u prizemlju objekta 1, na kat.parc. 209. K.O. Kotor II – anagrafski broj 454 Stari grad, površine 31,11m², na rok od 5 godina, računajući od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Član 2.

Namjena poslovnih prostorija iz. člana 1. ove Odluke je kancelarija

Član 3.

Iznos zakupnine utvrdiće se u skladu sa cjenovnikom iz člana 5. Odluke o poslovnim zgradama i prostorijama («Službeni list CG-opštinski propisi“ br. 4/11»).

Za vrijeme zakupa poslovnih prostorija iz člana 1. ove Odluke, zakupodavac Opština Kotor neće naplaćivati zakupninu, već se to smatra njenim učešćem u finansiranju rada i aktivnosti zakupca Udruženja paraplegičara Kotor.

Član 4.

Prava i obaveze između Opštine Kotor, kao zakupodavca, i Udruženja paraplegičara iz Kotora, kao zakupca, regulisaće se ugovorom o zakupu.

Član 5.

U slučaju potrebe, zakupac je dužan, na zahtjev zakupodavca vratiti navedene poslovne prostorije, uz otkazni rok od 6 mjeseci.

Član 6.

Ugovor o zakupu iz člana 4. ove Odluke u ime Opštine Kotor potpisaće direktor Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG-opštinski propisi“ .

Broj: 11-15202
Kotor, 05. 12. 2012. godine

Skupština opštine Kotor
Predsjednik,

Nikola Bukilica, s. r.