

Na osnovu člana 29. a u vezi sa članom 23. stav1. Zakona o državnoj imovini („Sl. list CG“ br. 21/09), člana 132. stav 3. i 4. Zakona o svojinsko - pravnim odnosima („Sl. List CG,, br. 19/09), člana 33. stav 3. Zakona o lokalnoj samoupravi (Sl.list RCG“ br 42/03) i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl. list Opštine Kotor“ br. 3/04 i „Službeni list CG“- opštinski propisi br.17/08, 31/09, 40/10 i 04/11), Zaključka Vlade CG broj 06-398/3 od 07. 03. 2013. godine, Skupština Opštine Kotor na sjednici održanoj 02. 04. 2013. godine, donijela je

**ODLUKU**  
**o otkupu suvlasničkog dijela nepokretnosti po pravu preče kupovine**

**Član 1.**

Dozvoljava se Čupić Goranu iz Kotora, sa adresom Orahovac bb. (u daljem tekstu: kupac) po pravu preče kupovine otkup suvlasničkog dijela u obimu 45/343 dijela kat. parc. 308 KO Orahovac I, svojina Države Crne Gore, subjekta raspolaganja Opštine Kotor, a koji iznosi 45 m<sup>2</sup>.

**Član 2.**

Nepokretnost iz člana 1. ove Odluke se otkupljuje uz naknadu od 294,33 eura (slovima: dvjesto devedeset četiri eura i trideset tri) po 1m<sup>2</sup>, što ukupno iznosi 13.244,85 eura (slovima: trinaest hiljada dvjesta četrdesetčetiri eura i osamdeset pet centi).

**Član 3.**

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da se Čupić Goranom, zaključi Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz člana 1. Odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih staranaka.

**Član 4.**

Kupac stiče pravo upisa prava svojine- raspolaganja na nepokretnosti iz člana 1. ove Odluke kod Uprave za nekretnine CG- PJ Kotor, nakon izmirivanja ugovornih obaveza.

**Član 5.**

Sredstva ostvarena prodajom nepokretnosti iz stava 1. ovog člana, koristeći se za realizaciju strukturnih reformi, otvaranje radnih mjesta, ulaganje u infrastrukturu i druge kapitalne investicije od lokalnog značaja u skladu sa Zakonom.

**Član 6.**

Porez na promet nepokretnosti plaća kupac.

**Član 7.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu „ Crne Gore- opštinski propisi“.

Broj: 11-4679  
Kotor, 02. 04. 2013. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR  
Predsjednik,

Nikola Bukilica, s. r.