

Na osnovu člana 40. stav 2. tačka 3. Zakona o državnoj svojini („Sl. list CG“ br. 21/09), čl. 33. stava 3. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list RCG“ br. 42/03) i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl. list Opštine Kotor“ br. 3/04 i „Sl. list CG“ – opštinski propisi br. 17/08), Skupština Opštine Kotor na sjednici održanoj 28. 02. 2014. godin, donijela je

O D L U K U
o prodaji radi dokompletiranja urbanističke parcele

Član 1.

Dozvoljava se Nikoli Čeniću, otkup kat. parc. 2572/4 u površini od 29 m² K.O. Dobrota I, svojina Države Crne Gore, kao subjekta raspolaganja Opštine Kotor, radi dokompletiranja urbanističke parcele .

Član 2.

Katastarska parcela 2572/4 u površini od 29 m² zajedno sa kat. parc. 625/1 i dijelom kat. parc. 625/2 sve K.O. Dobrota I vlasništvo Nikole Čenića, čini jednu urbanističku parcelu br. 445 shodno DUP-u Dobrota.

Član 3.

Nepokretnost iz člana 1. ove Odluke se otkupljuje uz naknadu od 198,23 eura po 1 m², što ukupno iznosi 5.748,67 eura.

Član 4.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa Čenić Nikolom iz Kotora zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz čl. 1. Odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih stranaka.

Član 5.

Lica iz člana 1. ove Odluke stiče pravo upisa prava svojine na nepokretnosti kod Uprave za nekretnine CG – PJ Kotor, nakon izmirivanja ugovorne obaveze.

Član 6.

Porez na promet nepokretnosti plaća kupac.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu „Crne Gore-opštinski propisi“.

Broj: 11- 2491
Kotor, 28. 02. 2014.g.

SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR
PREDSJEDNIK,

Nikola Bukilica