

Na osnovu člana 2. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave ("Sl. list Crne Gore - opštinski propisi" br. 1/012), i člana 30 Statuta opštine Kotor ("Sl. list Opštine Kotor" br. 3/04 i "Sl. list Crne Gore - opštinski propisi" br. 17/08 i 31/09, 40/10 i 04/11), Skupština Opštine Kotor je na sjednici održanoj 29. 12. 2014. g. donijela

## **PROGRAM RADA** **Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora za 2015. godinu**

Godišnjim programom rada Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora (u daljem tekstu: Direkcija) obuhvaćene su djelatnosti koje su u nadležnosti Direkcije i to:

- održavanje objekata zajedničke komunalne potrošnje,
- investiciono održavanje poslovnih prostora,
- održavanje lokalnih puteva,
- održavanje zatvorenog bazena,
- uređenje gradskog građevinskog zemljišta,
- izgradnja i sanacija investicionih objekata, koji ne spadaju u investicije vezane za
- uređivanje građevinskog zemljišta,

Programom se definišu aktivnosti i utvrđuje se korišćenje sredstava po namjenama i pojedinim aktivnostima u okviru tih namjena.

### **1. ODRŽAVANJE OBJEKATA ZAJEDNIČKE KOMUNALNE POTROŠNJE**

Za održavanje objekata zajedničke komunalne potrošnje u 2015. godini sredstva su planirana Budžetom opštine Kotor, a transferišu se Direkciji po usvojenom Planu potrošnje. Održavanje objekata zajedničke komunalne potrošnje podrazumijeva:

1. Održavanje čistoće na javnim površinama,
2. Održavanje i uređenje gradskog zelenila,
3. Održavanje bujičnih kanala i kišne kanalizacije,
4. Održavanje trotoara i ulica,
5. Održavanje javne rasvjete tekuće i utrošak električne energije,
6. Održavanje vertikalne i horizontalne signalizacije,
7. Hitne intervencije.

#### **1.1. Održavanje čistoće na javnim površinama.**

Održavanje čistoće na javnim površinama na području Opštine Kotor (trgovi, parkovi, ulice itd.) obavlja »Komunalno« d.o.o. Kotor.

Direkcija obezbjeđuje sredstva za održavanje čistoće na javnim površinama. Javne površine na kojima »Komunalno« d.o.o. Kotor održava čistoću, podijeljene su u 51 rejon i to:

- površine u Starom gradu (ulice i trgovi),
- šetaliste ispred Starog grada do fontane u parku (Kontakt zona),
- trotoar od Zelene pijace do Šuranja zajedno sa parkom kod autobusnog stajališta,
- prostor od mosta Gurdic do Macea (ulica i parking),
- ulica na Tabačini do vodovoda,
- prostor oko zgrade »SDK«-OŠ »Njogoš« - Kamelija,
- ulica od Pošte do MUP-a (Njogoševa),
- ulica od bolnice pored stadiona do groblja,
- ulica od kapele Škaljari do Novog naselja,
- ulica kod kružnog toka kod Pošte do kapele,
- ulica od kapele u Škaljarima do crkve »Gospa od snijega«,
- ulice u MZ Škaljari, koje nijesu posebno navedene u spisku,
- ulica od Autoremonta do zgrade Direkcije,
- prostor unutar naselja Rakite,
- ulica od MUP-a do Prčnja (priobalni put),
- ulica od Prčnja do Stoliva (priobalni put),
- prostor u centru Radanovića,
- ulica od Pošte do Kamelije,
- ulica od Kamelije do raskrsnice na početku trećeg puta,
- ulica od početka trećeg puta preko Sv. Vrača do Kampa,

- prostori u naselju »Sv. Vrača«,
- ulica od raskrsnice trećeg puta do naselja Kamp (magistrala),
- prostor oko zgrada Jugopetrola,
- prostor oko zgrada Plagenti,
- prostor oko zgrada Pionir I i II,
- objekat podhodnik – kod Doma zdravlja u Dobroti,
- prostor oko zgrade SP 90 Dobrota,
- prostor oko Školskog centra i OŠ »Savo Ilic«,
- prostor oko Doma kulture u Dobroti i ulice koje nijesu posebno navedene,
- ulica od naselja Kamp do naselja Sv. Stasije (magistralni put),
- prostor i ulica u naselju Sv. Stasije,
- prostor ispod marketa »Maxi« na Sv. Stasiju,
- ulica od Kavalina do Instituta za biologiju mora (donji put),
- ulica od Instituta za biologiju mora do otvorenog bazena,
- prostor u naselju Ljuta,
- prostor u MZ Orahovac,
- prostor u MZ Perast (ulica i trgovci),
- prostor u Novom naselju u Risnu,
- ulica u naselju Bujevina,
- ulica Gabela,
- naselje Mala,
- ulica i parking kod vrtića u Risnu,
- park i parking kod trafostanice u Risnu,
- ulica Risan –Vitoglav,
- šetaliste pri moru u Risnu,
- prostor parkinga u Risnu,
- prostor parkinga kod Pošte u Risnu,
- ulica od »marketa Roda« pored bolnice do Doma starih,
- prostor parkinga kod guvna,
- ulica od guvna do prodavnice »Expa«,
- prostor ispred prodavnice »Expa«,
- prostor parka Risan,
- prostor u naseljima Morinj i Kostanjica,
- prostor javne površine u zahvatu morskog dobra na teritoriji Opštine (ukupne površine 9.400m<sup>2</sup>).

Poslovima održavanja čistoće na javnim površinama, obuhvaćeno je i održavanje javnog WC-a u Starom gradu, odvoz kabastog materijala na odgovarajuću deponiju i odvoz smeća sa nelegalnih odlagališta.

Kako Direkcija finansira naprijed navedene poslove, to se za 2015. godinu planiraju sredstva u iznosu od **314.000,00 €**, što je usaglašeno sa Programom »Komunalnog« d.o.o. Kotor o održavanju čistoće na javnim površinama na području opštine Kotor.

### **I.2. Održavanje i uređenje zelenih površina**

Održavanje i uređenje zelenih površina obuhvata prostor: ispred zgrade Socijalnog, zelenila od Gurdica do tržnice, zelenila na Rivi, (od tržnice do Skurde II), zelenila na Tabačini, palma na rivi, Park slobode, zelenila kod bloka »A« i »C« (Zlatne njive), kod stambenih objekata SP-90 i naselja »Plagenti« u Dobroti i »Rakita« u Škaljarima, raskrsnice u Lipcima, kao i u mjesnim zajednicama Risan, Perast, Radanovići, Morinj i Prčanj, kao i ostalim dijelovima Opštine u zoni morskog dobra, koje imaju status javne površine. Takođe, Direkcija participira u troškovima održavanja zelenila na »Krtoljskoj« raskrsnici u iznosu od 50 %. Na ovim površinama se vrši održavanje palmi, magnolija i drugih stabala, grmlja i ruža, kresanje pitosfora, košenje trave, zasađivanje i održavanje sezonskog cvijeća i zelenih površina i žardinjera.

Za sve ove radove planiraju se sredstva u visini od **80.000,00 €**, a poslove za račun Direkcije obavlja »Komunalno« d.o.o. Kotor, na bazi usaglašenog programa i Ugovora o održavanju.

### **I.3. Održavanje bujičnih kanala**

U dijelu Programa koji obuhvata održavanje bujičnih kanala za 2015. godinu, planira se održavanje sljedećih kanala sa regulisanim vodotokom i to:

- kanal na Markovom Rt-u na Prčanju,
- kanal »Kongo« kroz novo naselje kod zatvorenog bazena,
- kanal kroz krug »Dinare«,
- sekundarni kanal kroz naselje »Peluzica«,
- kanal »Zverinjak« u Škaljarima,
- kanal »Kaluža« u Škaljarima,
- kanal »Petani« u Dobroti,
- kanal kod zgrade »Turist C« ,
- kanal kod »Amiga« u Dobroti,
- kanal kod Fakulteta za pomorstvo,
- kanal kod zgrada »Pionir I i II« ,
- kanal »Škurda« IV kod autobuske stanice,
- kanal od Mečerov brijega do Tabačine,
- kanal kod kuće Popovića u Risnu,
- kanali (uređeni) Drobnjakovića, Radovića, Kolumbarina i Jamica,
- kanal od Mečerov brijega do odmarališta "Senta",
- kanal pored Doma studenata,
- kanal na Kampu,
- kanal i propust u parku u Risnu,
- kanal u Orahovcu,
- kanal kod kuće Kavalenko – Prčanj,
- kanali kroz Industrijsku zonu.

Ovaj Program obuhvata tekuće održavanje regulisanih vodotokova do njihovog ušća u more, a realizuje ga »Komunalno« d.o.o. Kotor, na osnovu usaglašenog Programa i Ugovora o povjerenim poslovima.

Pored redovnog održavanja bujičnih kanala koje podrazumijeva rad na čišćenju od nanosa, sječenju i uklanjanju rastinja, programom se predviđa čišćenje i održavanje:

- drugih neregulisanih kanala prema potrebi,
- propusta za vodu (bojuna) kroz Perast,
- kišne kanalizacije kroz Stari grad,
- kišne kanalizacije u užem dijelu grada (Njegoševa ulica, ulica Put prvoborca, kontakt zona i Tabačina)
- kišne kanalizacije na Svetoj Vrači u Dobroti,
- kišne kanalizacije na III putu u Dobroti.
- kišne kanalizacije na drugim lokacijama koje nijesu navedene (prema potrebi)

Ukupna sredstva za redovno održavanje bujičnih kanala i navedene kišne kanalizacije se planiraju u iznosu od **50.000,00 €** .

#### **I.4. Održavanje trotoara, ulica, mostova, trgova i dr.**

U 2015. godini na osnovu raspoloživih sredstava, investiraće se na radovima održavanja sljedećih trgova, ulica, trotoara , mostova i to na:

- popravci trotoara u Škaljarima, Dobroti, Ljutoj, Orahovcu, Perastu, Risnu, Morinju i Industrijskoj zoni,
- popravci-zamjeni polomljenih ploča na trotoarima na mostovima,
- popravci oštećenih djelova pločnika na trgovima i ulicama Starog grada Kotora, Risna i Perasta,
- nabavka novog i popravka sa farbanjem, postojećeg parkovskog mobilijara,
- popravci i izradi oglasnih tabli i informativnih panoa,
- održavanju česme na »Parilu« u Starom gradu i fontane ispred »Citadele« u Kontakt zoni,
- održavanju, opravci i zamjeni ograda na mostovima,
- čišćenje bedema Starog grada Kotora,
- popravci postojećih i djelimičnom postavljanju novih stubića na trotoarima i zelenim površinama u užem dijelu grada,
- pomoći za sportske objekte (pomoć u materijalu i drugo),

- popravci oštećenja na ulicama i prilaznim putevima,
- učešću u zaštiti objekata spomenika kulture,
- čišćenju i djelimičnom uređenju saobraćajnica kroz Industrijsku zonu,
- pomoći u materijalu za rekonstrukciju ulica prema potrebama i finansijskim mogućnostima.

Za ove radove, predviđena su sredstva u visini od **125.000,00 €**.

### **I.5. Održavanje javne rasvjete**

Tekuće održavanje, kao posljedica raznih kvarova i oštećenja na postojećim rasvjetama, planirano je kao i ranijih godina kao redovna aktivnost.

Nastavlja se sa primjenom koncepta racionalizacije potrošnje prema kojem se, ugradnjom odgovarajuće opreme na mreži, isključuje ili redukuje rad rasvjete u drugom dijelu noći.

U narednom periodu pored uobičajenih radova na održavanju JR predviđeni su i sljedeći radovi:

- farbanje stubova,
- zamjena Hg svjetiljki sa Na svjetiljkama,
- zamjena jednotarifnih brojila dvotarifnim u saradnji sa FC Distribucija Kotor.

Cilj ovih mjera je ušteda u potrošnji električne energije i troškovima održavanja JR, kao i zaštita stubova od korozije.

Za navedeno održavanje planira se iznos od **90.000,00 €**, a za utrošak električne energije na javnoj rasvjeti predviđa se iznos od **230.000,00 €**.

### **I.6. Horizontalna i vertikalna signalizacija**

U 2015. godini će se obnoviti horizontalna signalizacija. Pored toga, predviđa se zamjena oštećenih vertikalnih saobraćajnih znakova, ogledala, kao i postavljanje novih na lokalnim putevima i ulicama, kao i održavanje semafora.

Takođe, planira se održavanje postavljenih i postavljanje novih tipskih segmenata usporivača brzine (»ležeći policajci «).

Za ove namjene planiraju se sredstva u iznosu od **25.000,00 €**.

### **I.7. Hitne intervencije**

Za hitne intervencije na komunalnoj infrastrukturi, u 2015. godini planiraju se sredstva u iznosu od **15.000,00 €** (intervencije u slučaju poplava, požara i drugih elementarnih nepogoda).

### **I.8. Hitne intervencije na stambenim zgradama**

U skladu sa članom 9. Zakona o stanovanju i održavanju stambenih zgrada za hitne intervencije na stambenim zgradama u 2015. godini planiraju se sredstva u iznosu od **10.000,00 €**.

## **II. INVESTICIONO ODRŽAVANJE POSLOVNIH PROSTORA I IZDAVANJE U ZAKUP**

**II. 1.** Na ime investicionog održavanja poslovnih prostora i sitnih intervencija planiraju se sredstva u iznosu od **50.000,00 €**.

**II.2.** Program izdavanja u zakup poslovnih prostorija u vlasništvu opštine Kotor, za 2015. g

### ***Slobodni poslovni prostori***

<b>Redni Broj.</b>	<b>ADRESA</b>	<b>POVRŠINA</b>	<b>NAMJENA</b>
1.	474 Stari grad	72,00m <sup>2</sup>	kancelarija
2.	Rakite Iv L_I Škaljari	197,34m <sup>2</sup>	trgovina
3.	Risan bb	35,00m <sup>2</sup>	banka
4.	Zatvoreni bazen Škaljari	88,00m <sup>2</sup>	sportski klub

- poslovne prostorije pod rednim brojem 1. opredijeljene su za potrebe lokalne samouprave,
- poslovne prostorije pod rednim brojem 2. opredijeljene su za potrebe smještaja političkih partija koje participiraju u sazivu SO Kotor,
- poslovne prostorije pod 3. izdaće se u zakup putem javnog tendera
- poslovne prostorije pod rednim brojem 4. opredijeliće se u skladu sa Odlukom, koja je u izradi i kojom će se na jedinstven način regulisati korišćenje raspoloživog prostora na Zatvorenom plivačkom bazenu "Nikša Bućin" u Kotoru od strane Vaterpolo klubova.

***Pregled poslovnih prostorija kojima ističe ugovor o zakupu u 2015.godini***

RED. BR.	ADRESA	POV. M2	NAMJENA	UGOVOR O ZAKUPU	DATUM ISTEKA OSN. UGOV	DATUM ISTEKA UGOVOR. O PRODUŽ. ZAKUPA	DATUM ISTEKA ANEKSIA	MOG. PROD. UGOVOR
1	316 Stari grad	28,19	trgovina-parfimerija	0201-897 od 08.05.05.	1.4.2010	1.4.2012	1.4.2015,	nema pravo
2	SP -90 Dobrota	15,68	krojačka radnja	02-1487 od 16.05.05.	15.05.2010	15.05.2012	15.05.2015	
3	352 Stari grad	36,61	trgovina	02-1533 od 16.05.05.	15.05.2010	15.05.2012	15.05.2015	"
4	436 Stari grad	67,50	tele.uslug.	02-4843 od 04.10.05.	31.10.2010	31.10.2012	31.10.15	"

***Pregled poslovnih prostora ustupljenih odlukom Skupštine opštine Kotor u dugoročni zakup sa rokom isteka ugovora o zakupu***

Red. broj.	Zakupci poslovnog prostora	Adresa	M2	Rok ugovora o zakupu
1.	Savez gluvih i nagluvih	Stari grad 288	46,36	<b>31.08.2015.g</b>
2.	Homen Ljubomir	Stari grad 437	11,95	<b>31.08.2015.g</b>
3.	Savez slijepih	Stari grad 482	21,34	<b>31.08.2015.g</b>
4.	Srpska prav. Crkv. Opšt	Stari grad 460	52,66	<b>31.08.2015.g</b>
5.	Biskupski ordinarijat	Stari grad 314	50,30	<b>31.08.2015.g</b>
6.	Udruženje penzinera	Dorota SP-90	45,37	<b>31.08.2015.g.</b>
7.	Jedriličarski savez	Stari grad 494	17,97	<b>31.08.2015.g</b>
8.	Mali i Veliki korak	Rakite L-V/2	30,00	<b>31.08.2015.g.</b>
9.	OBNOR - SUBNOR Kotor	Stari grad 329	15,50	<b>07.04.2015.g</b>
10.	UBNOR KOTOR	Stari grad 329	27,00	<b>07.04.2015.g.</b>
11.	Matica crnogorska	Stari grad 328	33,90	<b>10.03.2015.g</b>

Stavom 1. člana 12. Odluke o poslovnim zgradama i prostorijama (»Sl.list CG – opštinski propisi« br. 4/11) propisano je da Komisija za poslovni prostor odluke o izdavanju u zakup poslovnih prostorija u državnoj svojini, čiji je subjekt raspolaganja opština Kotor, donosi "na osnovu godišnjeg programa investicionog održavanja i izdavanja u zakup poslovnih prostorija, koji u sklopu godišnjeg programa rada Direkcije donosi Skupština opštine Kotor".

### **III. LOKALNI PUTEVI**

Dužina lokalnih puteva, prema Registru gradskih ulica, lokalnih i nekategorisanih puteva u Opštini Kotor (»Sl.list CG-opštinski propisi« br. 18/10), na teritoriji opštine Kotor je cca 180 kilometara. Programom za 2015. godinu na održavanju ovih puteva predviđa se:

- sanacija kolovozne konstrukcije asfaltnom masom ili betonom na lokalnim putevima, po utvrđenim potrebama i prioritetima,
- čišćenje rigola i propusta,
- postavljanje odbojnih greda na rizičnim mjestima,
- opravka potpornih zidova ,
- košenje i krčenje šiblja i granja ,
- čišćenje lokalnih puteva od snijega i raznih drugih materijala (prema ukazanoj potrebi).

Ukupna sredstva predviđena za održavanje lokalnih puteva iznose **130.000,00 €**.

### **IV. ODRŽAVANJE ZATVORENOG PLIVAČKOG BAZENA**

Radi obezbjeđivanja potrebnih uslova za održavanje treninga i vaterpolo utakmica, te korišćenja u rekreacione svrhe, zatvoreni plivački bazen je neophodno održati u funkcionalnom stanju.

Funkcionalno stanje podrazumijeva stvaranje uslova za nesmetan rad i nastup sportskih ekipa i rekreaciju građana na bazenu.

Na ime tekućeg održavanja zatvorenog plivačkog bazena izdvojiće se sredstva u iznosu od **10.000,00**.

Osim navedenog, posebno treba istaći da Opština učestvuje u obezbjeđivanju uslova i finansiranju vaterpolo klubova i reprezentacije kroz neplaćanje zakupnine za korišćenje zatvorenog plivačkog bazena i pratećih sadržaja.

### **V. UREĐENJE PROSTORA**

#### **Pripremni radovi i projektovanje**

##### **Javne površine**

- izrada idejnog rješenja žičare i parking garaže
- izrada glavnog projekta žičare i parking garaže
- izrada projekta potpornog zida groblja u Stolivu

##### **Saobraćajnice**

- izrada idejnog rješenja saobraćajnice kroz Donji Grbalj (varijantna rješenja i izrada tehn-ekonomskog elaborata)
- projekat lokalnog puta Nalježići - Jadranska magistrala
- projekat sanacije klizišta u Kavču
- izrada projekta parking garaže kod Sportske dvorane
- izrada projekta potpornog zida uz lokalni put na Prčnju
- izrada projekta potpornog zida na Mečerovom brijegu
- projekat rekonstrukcije Stare ulice u Morinju
- izrada varijantnih rješenja prelaza na rivi (pothodnik, pasarela)
- geodetski radovi za potrebe projektovanja

- eksproprijacija za potrebe izgradnje puta kod marketa »Maxi«
- eksproprijacija za potrebe izgradnje puta u Morinju
- rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izgradnje puteva, putem razmjene nepokretnosti ili na drugi način
- projekat puta od Sportske dvorane do zatvorenog plivačkog bazena u Škaljarima
- projekat puta od kapele do Njegoševe ulice (pored stadiona »Bokelja«)
- projekat sanacije putnih objekata na lokalnom putu Kotor-Prčanj-Stoliv (II faza)
- izrada projekta parkinga na kraju Novog naselja Škaljari

### **Javna rasvjeta**

- izrada tehničke dokumentacije za izgradnju javne rasvjete »Dub 2« pored magistralnog puta Jugodrvno - Troica
- izrada tehničke dokumentacije za izgradnju javne rasvjete »Donje Ledenice«
- izrada tehničke dokumentacije za izgradnju javne rasvjete »Pićani - Krimovice«
- izrada tehničke dokumentacije za izgradnju javne rasvjete »Kubasi«
- izrada tehničke dokumentacije za izgradnju javne rasvjete »Višnjevo«
- izrada tehničke dokumentacije za izgradnju javne rasvjete »Šišići«
- izrada tehničke dokumentacije za izgradnju javne rasvjete »Troica« u naselju Poda
- izrada tehničke dokumentacije za izgradnju javne rasvjete pored puta prema groblju »Sveti Ivan«
- izrada tehničke dokumentacije za rekonstrukciju javne rasvjete »Stari grad«

### **Vodovod i kanalizacija**

- izrada projekta distributivnog cjevovoda Lastva Grbaljska - Krimovice
- izrada projekta kanalizacionog sistema sa sistemom za prečišćavanje otpadnih voda za Risan i Perast
- izrada projekta vodosnabdijevanja i kanalizacionog sistema naselja Bigovo

### **Urbanizacija**

- izrada PUP-a Kotor  
Odluka o donošenju Plana – II kvartal 2015. godine
- izmjena i dopuna GUP-a Kotor za područje Mula  
Odluka o donošenju Plana – I kvartal 2015. godine
- izrada DUP-a Prčanj  
Odluka o donošenju Plana – I kvartal 2015. godine
- izrada LSL za područje Glavati-Prčanj  
Odluka o donošenju Plana – I kvartal 2015. godine
- izmjena i dopuna PPO Kotor za područje Kostanjica-Verige  
Odluka o donošenju Plana - II kvartal 2015. godine
- izrada LSL za područje Kostanjica Verige  
Odluka o donošenju Plana – III kvartal 2015. godine
- izrada UP poslovno stambene zone Škaljari  
Odluka o donošenju Plana – II kvartal 2015. godine
- izrada izmjena i dopuna DUP-a Morinj  
Odluka o donošenju Plana - I kvartal 2015. godine
- strateška procjena uticaja na životnu sredinu  
(za izmjenju i dopunu DUP-a Morinj)
- izrada LSL za proizvodni pogon Muo  
Odluka o donošenju Plana – I kvartal 2015. godine
- strateška procjena uticaja na životnu sredinu  
(za LSL za proizvodni pogon Muo)
- izrada DUP-a Nerin  
Odluka o donošenju Plana - I kvartal 2015. godine
- strateška procjena uticaja na životnu sredinu  
(za DUP Nerin)

## **Komunalno opremanje građevinskog zemljišta (izvođenje radova)**

### **Izvođenje radova na javnim površinama**

- sanacija fontane »Dojmi«
- sanacija šetne staze do tvrđave »San Giovanni«
- uređenje dijela rive u Risnu između parka i magistralnog puta
- uređenje prostora na lokaciji Plagenti
- izvođenje radova na uređenju gradskih bedema i šetne staze od Gurdića do Ljetnje pozornice
- izgradnja potpornog zida kod groblja u Stolivu
- izgradnja autobuskih stajališta

### **Saobraćajnice**

- izgradnja puta u Industrijskoj zoni do »Peštana« (III faza)
- izgradnja nastavka puta do »Vukasovića« u Dobroti
- rekonstrukcija ulice preko puta zgrada »SP 90«
- izvođenje radova na sanaciji klizišta u Kavču
- sanacija parapetnih zidova u Perastu
- sanacija starog puta u Perastu
- izgradnja i rekonstrukcija trotoara
- probijanje i nasipanje puta do mjesnog groblja »Muo«
- sanacija dijela puta od Lastve Grbaljske do Šišića (I faza)
- uklanjanje nestabilne stijenske mase na lokaciji »Gradac«
- sanacija potpornog zida uz lokalni put na Prčnju
- sanacija potpornog zida na Mečerovom brijegu
- izgradnja saobraćajnice u Kostanjici
- izgradnja saobraćajnice u Morinju
- izvođenje radova na uređenju parking prostora ispos stadiona »Bokelja«
- izvođenje radova na izgradnji parkinga na kraju Novog naselja Škaljari
- asfaltiranje proširenog dijela puta Donje Krimovice – Savina
- sufinansiranje I faze izgradnje lokalnog puta Savina Glavica – Platac u Donjem Grblju

### **Javna rasvjeta**

- izgradnja JR u Radanovićima
- rekonstrukcija i dopuna JR u Bigovi
- rekonstrukcija JR »Sv. Vrača« u Dobroti na Trećem putu
- rekonstrukcija JR »Doboj« u Dobroti na Trećem putu
- rekonstrukcija JR »Školski centar« u Dobroti
- rekonstrukcija JR »Risan « i kod škole
- rekonstrukcija JR »Lastva Grbaljska«
- rekonstrukcija JR. od Tunela do Auto-kampa
- rekonstrukcija JR »Dječji vrtić« (Mečerov brijeg)
- rekonstrukcija JR »Arilje« Risan
- rekonstrukcija JR »Muo« (Muo i Peluzica)
- rekonstrukcija JR »Rakite« (I i II)
- rekonstrukcija JR »Sv. Stasije« (I i II)
- rekonstrukcija JR »Lastva Grbaljska« sa ugradnjom svjetiljki sa natrijumovim izvorom svjetlosti
- rekonstrukcija mjernog mjesta JR »Morinj III«
- rekonstrukcija dijela JR »Stari grad« (I faza)
- rekonstrukcija JR »Andrići« i JR »Stoliv« (II faza)
- izgradnja javne rasvjete pored puta prema groblju »Sveti Ivan«
- izgradnja javne rasvjete »Gornji Morinj«
- izgradnja javne rasvjete »Gornja Sutvara«
- izgradnja javne rasvjete »Gorovići«
- izgradnja javne rasvjete »Petani« u Dobroti
- izgradnja produžetaka javne rasvjete na teritoriji opštine Kotor
- izgradnja javne rasvjete »Popovići« - Zagora
- izgradnja javne rasvjete trotoara od Škurde do TC Kamelija,
- izgradnja javne rasvjete "Škaljari III",
- izgradnja javne rasvjete "Duboki Do"
- rekonstrukcija javne rasvjete "Čeren"
- izgradnja javne rasvjete "Plagenti"



- izgradnja javne rasvjete "Donja Sutvara"
- rekonstrukcija javne rasvjete "Privredna zona" (I faza)

### **Elektroenergetski objekti**

- izmještanje 10 KV i 35 KV kablovskih vodova u Risnu od trafostanice 35/10 KV 2x4 MVA »Risan« do MBTS 10/0,4 KV, 160 KVA »Smokovac« u svrhu komunalnog opremanja urbanističkih parcela
- izgradnja trafostanice DTS 10/0,4 KV, 1x630 KVA »Risan 4« i priključnog 10 KV kablovskog voda u Risnu u svrhu komunalnog opremanja urbanističkih parcela
- izgradnja trafostanice DTS 10/0,4 KV, 1x630 KVA »Morinj II« i priključnog 10 KV i NN kablovskog voda u svrhu komunalnog opremanja urbanističke parcele

### **Vodovod i kanalizacija**

- realizacija projekta zoniranja vodovodnog sistema
- nastavak radova na izgradnji kanalizacionog sistema gornji dio Starog grada
- radovi na realizaciji programa za komandno povezivanje pumpi i rezervoara
- realizacija projekata vodosnabdijevanja gornjih zona opštine Kotor
- sanacija šahtova i čvorišta na vodovodnom sistemu
- rekonstrukcija pumpne stanice na Solilima sa sanacijom dijela kanalizacione mreže u Industrijskoj zoni
- nastavak radova na sanaciji infrastrukturne galerije
- izvođenje radova na razdvajanju atmosferskih i kanalizacionih voda
- priključenje stambenih zgrada na Sv. Stasiju na kanalizacioni sistem
- sufinansiranje rekonstrukcije rezervaora za vodu u Lastvi Grbaljskoj
- sufinansiranje radova na izgradnji zajedničkog postrojenja za otpadne vode (faza V)
- investiciono održavanje bujičnih kanala

Vrijednost radova za uređenje prostora je planirana u iznosu od **5.000.300,00 €**, i to:

- pripremni radovi i projektovanje ..... **585.000,00 €**
- urbanizacija ..... **517.800,00 €**
- izvođenje radova na uređenju gradsko građevinskog zemljišta ..... **3.897.500,00 €**

Navedena sredstva se obezbjeđuju iz Budžeta opštine Kotor, iz naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i ostalih namjenskih primitaka (prihoda od prodaje nefinansijske imovine i kreditnog zaduženja).

## **VI. PROJEKTOVANJE, IZGRADNJA I SANACIJA INVESTICIONIH OBJEKATA, KOJI NE SPADAJU U INVESTICIJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA**

Osim aktivnosti vezanih za uređenje gradskog građevinskog zemljišta, Direkcija planira da u 2015. godini nastavi radove na investicionim objektima, koje ne spadaju u investicije na uređenju građevinskog zemljišta.

U ovoj grupi radova u 2015. godini planira se sljedeće:

- projekat rekonstrukcije »Ljetnje pozornice«.....15.000,00 €
- projekat rekonstrukcije bastiona »Valijer«.....10.000,00 €
- projekat uređenja Peraške tvrđave.....20.000,00 €
- projekti izgradnje i rekonstrukcije sportskih terena.....5.000,00 €
- projekat objekta sa centralnim sadržajima (apoteka, pošta, ambulanta, vrtić, škola) na području MZ Dobrota II.....15.000,00 €
- izrada idejnog rješenja prenamjene sale "Kino Boka" (za potrebe rada Skupštine) sa sagledavanjem mogućnosti rekonstrukcije postojeće skupštinske sale u palati Bizanti.....5.000,00 €
- rješavanje problema smještaja lica u stanju socijalne potrebe.....120.000,00 €
- troškovi stručnog nadzora na izgradnji sportske dvorane.....80.000,00 €
- investiciono održavanje zatvorenog plivačkog bazena.....20.000,00 €
- investiciono održavanje poslovnih prostora.....50.000,00 €
- adaptacija prostora za potrebe dnevnog boravka djece ometene u razvoju.....20.000,00 €
- rekonstrukcija zgrade Doma kulture u Dobroti.....200.000,00 €

– sufinansiranje u izgradnji i rekonstrukciji sportskih terena.....	25.000,00 €
– sufinansiranje u izgradnji društvenih prostorija po MZ.....	25.000,00 €
– sufinansiranje u izgradnji kapela.....	20.000,00 €
– sufinansiranje u rekonstrukciji starih mlinova i bistijerni.....	15.000,00 €
– sufinansiranje u rekonstrukciji vjerskih objekata.....	40.000,00 €

Za navedene radove, koji ne spadaju u investicije građevinskog zemljišta, neophodno je obezbijediti sredstva u iznosu od **685.000,00 €**.

***Broj: 11-18796***

***Kotor, 29. 12. 2014. godine***

***SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR  
PREDSJEDNIK***

***Nikola Bukilica***