

Na osnovu člana 40. stav 2. tačka 3. Zakona o državnoj svojini („Sl. list CG“ br. 21/09), čl. 33. stava 3. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list RCG“ br. 42/03) i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl. list – opštine Kotor br. 3/04; Sl. list CG – opštinski propisi br. 17/08), Skupština opštine Kotor na sjednici održanoj 20. 07. 2015. godine, donijela je

O D L U K U
o otkupu zemljišta radi dokompletiranja urbanističke parcele 1171 KO Dobrota
(kat.parc.1512/4 površine 199 m² KO Dobrota I)

Član 1.

Dozvoljava se „Boka bay“ d.o.o. otkup kat.parc. 1512/4 u površini od 199 m² K.O. Dobrota I, LN br. 261 vlasništvo Opštine Kotor, radi dokompletiranja urbanističke parcele .

Član 2.

Katastarska parcela 1512/4 u površini od 199 m² zajedno sa kat. parc. 1512/3 sve K.O. Dobrota I vlasništvo „Boka bay“ d.o.o. iz Nikšića, čini jednu urbanističku parcelu 1171 shodno DUP-u Dobrote.

Član 3.

Nepokretnost iz člana 1. ove Odluke se otkupljuje uz naknadu od 192,83 eura po 1 m², što ukupno iznosi 38.373,17 eura.

Član 4.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa „Boka bay“ d.o.o. iz Nikšića zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz čl. 1. Odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih stranaka.

Član 5.

Lica iz člana 1. ove Odluke stiže pravo upisa prava svojine na nepokretnosti kod Uprave za nekretnine CG – PJ Kotor, nakon izmirivanja ugovorne obaveze.

Član 6.

Porez na promet nepokretnosti plaća kupac.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu „Crne Gore-opštinski propisi“.

Broj: 11-10951

Kotor, 20. 07. 2015.g.

SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR,
PREDSJEDNIK,

Nikola Bukilica