

Na osnovu člana 45. stav 1. tačka 9. Zakona o lokalnoj samoupravi (Službeni list RCG“ br. 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06 i „Službeni list CG“ br. 88/09, 03/10, 73/10, 38/12 i 10/14), člana 30. Statuta opštine Kotor («Sl. list Opštine Kotor» broj 3/04, „Sl. list CG-opštinski propisi“ 17/08, 31/09, 40/10 i 04/11), Zaključka Komisije za poslovni prostor br. 02-1626/3b od 14.04.2015.godine, Skupština opštine Kotor je na sjednici održanoj 20. 07. 2015 .godine, donijela

## **O D L U K U** **o produženju roka zakupa**

### *Član 1.*

Opština Kotor produžava rok zakupa **UDRUŽENJU BORACA NOR-a 1941-1945 I ANTIFAŠISTA KOTOR**, (u daljem tekstu: Udruženje boraca NOR-a 1941-1945 i antifašista Kotor) za poslovne prostorije, koje se nalaze u prizemlju zgrade anagrafski broj 329 Stari grad Kotor, površine 27,00 m<sup>2</sup>, na period od 5 godine, računajući od dana isteka Aneks I Ugovora o zakupu broj 02-1065 od 06.04.2010.godine, odnosno od 07.04.2015.godine do 07.04.2020.godine.

### *Član 2.*

Namjena poslovnih prostorija iz člana 1. ove Odluke je kancelarija.

### *Član 3.*

Iznos zakupnine utvrdiće se u skladu sa cjenovnikom iz člana 5. Odluke o poslovnim zgradama i prostorijama («Sl. list CG-opštinski propisi“ br. 04/11). Za vrijeme zakupa poslovnih prostorija iz člana 1. ove Odluke, zakupodavac Opština Kotor neće naplaćivati zakupninu, već se to smatra njenim učešćem u finansiranju rada i aktivnosti zakupca Udruženja boraca NOR-a 1941-1945 i antifašista Kotor.

### *Član 4.*

Prava i obaveze između Opštine Kotor, kao zakupodavca i Udruženja boraca NOR-a 1941-1945 i antifašista Kotor kao zakupca, regulisaće se posebnim aneksom Ugovoru o zakupu iz člana 1. ove Odluke.

### *Član 5.*

U slučaju potrebe, zakupac je dužan, na zahtjev zakupodavca vratiti navedeni poslovni prostor, uz otkazni rok od 6 mjeseci.

### *Član 6.*

Aneks iz člana 4. ove Odluke u ime Opštine Kotor potpisaće direktor Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora.

### *Član 7.*

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG-opštinski propisi“ .

Broj:11-10961  
Kotor, 20. 07. 2015. godine

**Skupština opštine Kotor**  
**Predsjednik,**

**Nikola Bukilica**