

Na osnovu člana 4., stav 2. Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Sl.list CG - opštinski propisi“, broj 17/14) i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl.list Opštine Kotor“ br.3/04 i “Sl.list CG” - opštinski propisi, br.17/08, 31/09, 40/10 i 04/11), Skupština Opštine Kotor, na sjednici održanoj 19. 05. 2016.godine, donijela je

ODLUKU

o utvrđivanju lokacije za izgradnju vertikalnog transporta – žičare od Kotora do Tvrđave SV.Ivan

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se lokacija i Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju vertikalnog transporta – žičare od Kotora do Tvrđave „SV. IVAN“.

Lokacija donje polazne stanice je u zahvatu tri katastarske opštine i to: KO Dobrota I, Dobrota II i Špiljari, dok se mikrolokacija nalazi 450 m udaljena od starog gradskog jezgra, u blizini zapuštenog industrijskog objekta, servisnih objekata Vodovda i kanalizacije i izvora rijeke Škurde.

Mikrolokacija gornje stanice žičare uslovljena je tokom trase žičare uz uvažavanje terenskih i urbanističkih uslova tog područja i nalazi se izvan zidana Tvrđave „Sv.Ivan“.

Član 2.

Vertikalni transport – žičara od Kotora do tvrđave Sv. Ivan obuhvata izgradnju objekata:

- Donja stanica žičare – kat.parc.2552 KO Dobrota I, kat.parc.13 KO Dobrota II, kat.parc.38 KO Špiljari
- Gornja stanica žičare – kat.parc.38 KO Špiljari
- Kosi lift –kat.parc.38 KO Špiljari, kat.parc.374 KO Kotor II
- Trasa – kat.parc.38 KO Špiljari, kat.parc.374 KO Kotor.

Član 3.

Inicijativu za donošenje ove Odluke podnijela je Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora.

Član 4.

Glavni cilj ovog projekta je, da sa svojom primarnom funkcijom – dio infrasrukturane povezanosti, objekat svojim postavljanjem pozitivno utiče na urbanistički i programski razvoj grada, ovo degradirano područje sada dobija potrebni programski sadržaj, na kojeg se nadovezuje šire uređenje dijela grada (rekonstrukcija postojeće infrastrukture, uređenje partera, buđenje programskog sadržaja starog serpentinastog puta Kotor – Cetinje, itd). Ujedno, donja stanica žičare predstavlja novu turističku ponudu u gradu od izuzetnog značaja, sa stanovišta:

- Potrebno raspršenog toka turista, a samim tim i rasterećenja Starog grada,
- Mogućnosti turističkog razvoja grada, korišćenjem prirodnih potencijala zaleđa grada (kanjon, stari put Kotor-Cetinje, izvor rijeke Škurde),
- Revitalizacije partera na području sadašnje elektrodistribucije,

- Aktiviranja zapuštenog industrijskog objekta – termoelektrane, koja se nakon rekonstrukcije i adaptacije može namijeniti uređivanju ili muzeja ili drugim sličnim sadržajima.

Član 5

Glavni projekat za izgradnju navedenog lokalnog objekta od opšteg interesa izradiće se i revidovati na osnovu ove Odluke, a u skladu sa važećim tehničkim normativima, standardima i normama propisanim odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG” br.51/08; 40/10; 34/11; 40/11; 47/11; 39/13 i 33/14) i Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Sl.list CG“, broj 23/14).

Član 6.

Programski zadatak, broj **0303-3417/16** od **17.03.2016.** godine, je sastavni dio ove Odluke.

Član 7.

O sprovođenju ove Odluke staraće se Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora i Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor.

Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objavljivanja u Službenom listu CG-opštinski propisi.

Broj: 11-7246

Kotor, 19. 05. 2016. godine

SKUPŠTINE OPŠTINE KOTOR

PREDSJEDNIK,

Nikola Bukilica