

Na osnovu člana 16. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), člana 45. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list RCG" br. 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06 i "Sl.list Crne Gore" br. 88/09, 03/10, 73/10, 38/12, 10/14, 57/14 i 03/16), člana 30 Statuta opštine Kotor ("Službeni list opštine Kotor" br. 3/04 i "Sl.list CG - opštinski propisi" br. 17/08 i 31/09, 40/10 i 04/11), Skupština opštine Kotor je na XI sjednici održanoj 25. 09. 2017. godine, donijela

**IZMJENE I DOPUNE
PROGRAMA
uređenja prostora za 2017. godinu**

A. U Programu uređenja prostora za 2017. godinu ("Sl.list CG –opštinski propisi" br. 17/17) vrše se sljedeće izmjene i dopune:

(I) Poglavlje III – Uređenje građevinskog zemljišta

U dijelu "**Sredstva za realizaciju programa**" stav 1. iznos "**6.048.000,00**" zamjenjuje se iznosom "**6.486.800**".

U Poglavlju IV tačka I "**Pregled planiranih radova i sredstava za realizaciju Programa**", vrše se sljedeće izmjene i dopune:

U **alineji 1. "Pregled procjenjenih vrijednosti planiranih radova"**, utvrđeni iznosi se mijenjaju i glase:

- iznos "**910.000**" zamjenjuje se iznosom "**785.800**"
- iznos "**3.989.000**" zamjenjuje se iznosom "**4.552.000**"
- iznos "**6.048.000**" zamjenjuje se iznosom "**6.486.800**"

U tački **b) "Detaljni pregled utroška sredstava"** u grupi "**Pripremni radovi i projektovanje**" vrše se sljedeće izmjene i dopune:

Ukupno planirani iznos za ovu grupu radova, mijenja se tako da umjesto iznosa "**910.000**" treba da stoji iznos "**785.800**".

Javne površine

Planirani iznos za ovu podgrupu mijenja se tako da umjesto iznosa "**739.000**" treba da stoji iznos "**731.800**".

1. briše se alineja:

- alineja 4. "**konzervatorski projekt sa urbanističko tehničkom dokumentacijom**".....**314.000**"

2.mijenja se alineja:

- u alineji 3. "**konzervatorski projekti**", naziv pozicije mjenja se i glasi:

”izrada konzervatorskih projekata za sanaciju oštećenja bedema i to: bedema na Gurdiću, bedema kod glavnih gradskih vrata, kontrafora, šetne staza iznad Gurdića i dopuna projekta sanacije bedema na Parilu”

3. dodaju se nove alineje koje glase:

- alineja 7. **”izrada geodetskog ”orto-foto 3D” snimka postojećeg stanja bedema (cca 4,50 km).....82.800”**
u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: **”u cilju zaštite i sprovođenja konzervatorskih mjera na očuvanju bedema neophodno je predhodno uraditi navedeno snimanje postojećeg stanja istih”.**
- alineja 8. **”izrada konzervatorsko-arhitektonskog projekta postojećeg stanja bedema (I faza).....224.000”**
u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: **”na osnovu urađenog geodetskog ”orto-foto 3D” snimka potrebno je uraditi konzervatorsko-arhitektonski projekat postojećeg stanja bedema sa hronološkom analizom i analizom oštećenja”**

Saobraćajnice

Planirani iznos za ovu podgrupu mijenja se tako da umjesto iznosa **”66.000”** treba da stoji iznos **”34.000”**.

1. briše se alineja:

- alineja 3. **”izrada idejnog rješenja saobraćajnice kroz Donji Grbalj..... 45.000”**

2. mijenja se alineja:

- u alineji 1. **”izrada projekta ulice do OŠ »Njegoš« u Škaljarima (pored bolnice)”, naziv pozicije mijenja se i glasi:**
”izrada tehničke dokumentacije za potrebe izgradnje ulice do OŠ »Njegoš« u Škaljarima (pored bolnice)”
- u alineji 2. **”izrada projekta ulice pored Školskog centra (gimnazije) u Dobroti” mijenja se iznos ”3.000”, te treba da stoji iznos..... 6.000”**
- u alineji 5. **”projekti ulica i lokalnih puteva na teritoriji Opštine” mijenja se iznos ”10.000”, te treba da stoji iznos.....20.000”**

Vodovod i kanalizacija

Planirani iznos za ovu podgrupu mijenja se tako da umjesto iznosa **”90.000”** treba da stoji iznos **”5.000”**.

1. briše se alineja:

- alineja 1. **”projekat vodosnabdijevanja Donjeg Grblja..... 85.000”**

U tački b) **”Detaljni pregled utroška sredstava”** u grupi **”Komunalno opremanje građevinskog zemljišta (izvođenje radova)”** vrše se sljedeće izmjene i dopune:

Ukupno planirani iznos za ovu grupu radova mijenja se tako da umjesto iznosa **”3.989.000”** treba da stoji iznos **”4.552.000”**.

Izvođenje radova na javnim površinama

Planirani iznos za ovu podgrupu mijenja se tako da umjesto iznosa "1.050.000" treba da stoji iznos "810.000".

a.) **investiciono održavanje**

Planirani iznos za investiciono održavanje mijenja se tako da umjesto iznosa „950.000, treba da stoji iznos „710.000“

1. brišu se alineje:

- alineja 5. "izvođenje radova na sanaciji bedema prema I fazi projekta"300.000",
- alineja 6. „sanacija šetališta-kontakt zona.....100.000“,

2 mjenja se alineja

- u alineji 4. "sanacija bedema na Gurdiću i Parilu“ iznos "55.000" zamjenjuje se iznosom....."65.000", a u dijelu opisa (obrazloženju) pozicije, nakon riječi "Parilu" dodaju se riječi "kao i sanaciju dijela bedema sa kontraforima kod sjevernih gradskih vrata".

3. dodaju se nove alineje, koje glase:

- alineja 10. "postavljanje zaštitnih mreža na mjestu odrona stijenske mase iznad Gurdića.....15.000" u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: "radi spriječavanja daljeg odrona i omogućavanja izvođenja konzervatorskih sanacionih radova na dijelu šetne staze iznad Gurdića, neophodno je ugraditi zaštitne čelične mreže"

Saobraćajnice

Planirani iznos za ovu podgrupu mijenja se tako da umjesto iznosa "1.305.000" treba da stoji iznos "1.709.000".

a) investiciono održavanje

Planirani iznos za investiciono održavanje mijenja se tako da umjesto iznosa "605.000" treba da stoji iznos "977.000".

1. briše se alineja:

- alineja 1. "sanacija saobraćajnice i mosta na rijeci Koločunj.....20.000"

2. mijenjaju se alineje:

- u alineji 6. "sanacija klizišta i puta u Šišićima, iznos "35.000" zamjenjuje se iznosom....."50.000"
- u alineji 9. "sanacija ulice do Berberovog gumna u Morinju" iznos od "10.000", zamjenjuje se iznosom.....15.000"
- u alineji 11. "asfaltiranje ulice "Šarena gomila" u naselju Prčanj", iznos "5.000" zamjenjuje se iznosom....."21.000"
- u alineji 12. "asfaltiranje ulice "Nogalja" u naselju Prčanj", iznos "5.000" zamjenjuje se iznosom....."7.000"
- u alineji 15. "asfaltiranje dijela puta u Radanovićima", iznos "10.000" zamjenjuje se iznosom....."15.000"
- u alineji 17. "sanacija puta kroz Lastvu Grbaljsku" mijenja se naziv, na način što se na kraju dodaju riječi "(I faza)"

- u alineji 20. "sanacija dijela puta Glavatičići - Bigova (I faza)", iznos "30.000" zamjenjuje se iznosom....."100.000"

3. dodaju se nove alineje koje glase:

- alineja 23. "sanacija klizišta na priobalnom putu u Stolivu.....20.000"
u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: "sanacija predmetnog klizišta podrazumjeva izgradnju potpornog zida u cilju osiguranja priobalnog puta u Stolivu".
- alineja 24. "sanacija parapetnih zidova u Stolivu.....40.000"
u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: "nakon završetka radova I faze na Glavatima, potrebno je pristupiti izvođenju radova na sanaciji preostalih oštećenih djelova parapetnih zidova u Stolivu".
- alineja 25. "sanacija parapetnih zidova u Perastu.....30.000"
u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: „neophodno je pristupiti sanaciji oštećenih elemenata puta (kameni parapeti)“.
- alineja 26. "sanacija ulice u Dobroti pored zgrade "Turist B".....20.000"
u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: "usled čestih prekopa za instalacije i nereguliranih atmosferskih voda, ulica je vidno oštećena, a dio iste je makadamski, pa je potrebno pristupiti sanaciji",
- alineja 27. "asfaltiranje puta u Zagori do "Zagorskog pjeska".....20.000"
u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: "akcijom mještana izvršeno je nasipanje predmetnog puta u Zagori, pa je potrebno izvršiti asfaltiranje",
- alineja 28. "sanacija raskrsnice "kružni tok" na Šuranju".....35.000"
u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: "neophodno je izvršiti konstruktivnu sanaciju svoda oštećenog mosta ispod predmetne raskrsnice, koje je nastalo usled nailaska bujičnih voda tokom sezone velikih padavina (rijeka Škurda)",
- alineja 29. "sanacija puta pored stadiona FK Grbalj.....10.000"
u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: "potrebna je sanacija navedenog puta koji je oštećen usled spiranja materijala prilikom dejstva neusmjerenih bujičnih voda",
- alineja 30. "afaltiranje proširene dionice puta Savina Glavica – Zagora.....22.000" u
dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: "podrazumjeva asfaltiranje dionice puta cca 200 m¹, a koja je proširena akcijom mještana",
- alineja 31. "sanacija prilaznog puta do UP 209 Prčanj – Šarena Gomila.....12.000" u
dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: "sanacija je potrebna radi obezbjeđenja prilaza postojećim stambenim objektima u svrhu komunalnog opremanja urbanističke parcele investitora"
- alineja 32. "sancija starog puta preko Dragalja.....40.000"
u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: "podrazumjeva presvlačenje asfaltom oštećene dionice puta od raskrsnice "Lug" u dužini cca 1100 m¹"
- alineja 33. "Popravka oštećenog starog puta do crkve Pokrova SV Bogorodice na Dragalju.....5.000"

u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: **”podrazumjeva asfaltiranje najoštećenih dijelova puta na potezu od kafane ”Han” do crkve i Parohijskog doma na Dragalju”**,

- alineja 34. **”asfaltiranje dionice puta od crkve u Malov Dolu prema kraju ”Mačija stopa”.....10.000”**

u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: **”podrazumjeva tamponiranje i asfaltiranje makadamskog puta u dužini caa 200 m”**,

- alineja 35. **”asfaltiranje dionice puta prema zaseoku ”Poljana”.....10.000”**

u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: **”podrazumjeva tamponiranje i asfaltiranje makadamskog puta od skretanja sa puta Bukova Aluga – Malov Do do zasepoka ”Poljana”, u dužini caa 200 m”**,

- alineja 36. **”popravke udarnih rupa od zaseoka ”Bojanići” do Crvice.....5.000”**

u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: **”podrazumjeva sanaciju asfaltnom masom najvećih oštećenja na navedenom potezu”**,

b) izgradnja novih

Planirani iznos za izgradnju novih mijenja se tako da umjesto iznosa **”700.000”** treba da stoji iznos **”732.000”**.

1. briše se alineja:

- alineja 4. **”izgradnja i rekonstrukcija saobraćajnice ljetni bazen – zaobilaznica iza suda.....45.000”**

2. mijenjaju se alineje:

- u alineji 9. **”izgradnja puta Jadranska magistrala –Nalježići”**, iznos **”100.000”** zamjenjuje se iznosom.....**”150.000”**
- u alineji 12. **”izgradnja potpornog zida na lokalnom putu Stara Forteca – Lastva Grbaljska (Šišići)”**, iznos **”20.000”** zamjenjuje se iznosom.....**”35.000”**

3. dodaju se nove alineje koje glase:

- alineja 15. **”sufinansiranje izgradnje puta u ”Papratima” - Gornji Grbalj.....5.000”**,
u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: **”akcijom mještana probijena je dionica predmetnog puta, pa je potrebno izvršiti asfaltiranje”**.
- alineja 16. **”sufinansiranje izgradnje puta u Donjoj Sutvari.....7.000”**.
u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: **”akcijom mještana probijena je dionica predmetnog puta, takođe, mještani su se obavezali da na istoj ugradi ivičnjake, nakon čega će se steći uslovi za asfaltiranje.”**

Javna rasvjeta

Planirani iznos za ovu podgrupu mijenja se tako da umjesto iznosa **”480.000”** treba da stoji iznos **”505.000”**.

1. dodaju se nove alineje koje glase:

- alineja 13. **„izgradnja javne rasvjete Prčanj“.....9.000“** u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: **”Planirano je postavljanje 15 betonskih stubova i 16 svjetiljki na trasi dužine 600 m”**,

- alineja 14. "izgradnja javne rasvjete Peluzica".....3.000" u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: "Planirano je postavljanje 5 metalnih toplocinkovanih stubova visine 6 m i 5 svjetiljki na trasi dužine 120 m",
- alineja 14. "izgradnja javne rasvjete Krimovica.....13.000" u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: "Planirano je postavljanje 5 betonskih stubova i 47 svjetiljki na trasi dužine 1880 km".

Vodovod i kanalizacija

Planirani iznos za ovu podgrupu mijenja se tako da umjesto iznosa "855.000" treba da stoji iznos "1.229.000".

a) Investiciono održavanje

Planirani iznos za izgradnju novih mijenja se tako da umjesto iznosa "355.000" treba da stoji iznos "305.000".

1. briše se alineja:

- alineja 5. "sanacija infrastrukturne galerije.....50.000"

b) izgradnja novih

Planirani iznos za izgradnju novih mijenja se tako da umjesto iznosa "500.000" treba da stoji iznos "924.000".

1. mijenja se alineja:

- u alineji 3. "izgradnja cjevovoda Kavač I faza (po već urađenom projektu)" mijenja se naziv tako da isti sada glasi: „rekonstrukcija glavnog distributivnog cjevovoda naselja Kavač (I faza)“, a iznos od „210.000“ zamjenjuje se iznosom“594.000“

u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: "postojeći uslovi vodosnabdijevanja Kavča su nezadovoljavajući u smislu starosti mreže i nedovoljnog kapaciteta, pa se ovom investicijom predviđa transport i distribucija vode iz rezervoara "Trojica" u cilju kvalitetnog i pouzdanog snabdijevanja postojećih domaćinstava i planiranih turističkih sadržaja u II i III zoni Kavča, u dužini cca 3,3 km.

Napominjemo da je projektom planirano da se u rovu za potrebe vodovodnog cjevovoda polože i bužiri za potrebe elektrokablova radi planiranog izmjještanja postojećeg dalekovoda

2. dodaju se nove alineje koje glase:

- alineja 4. "izgradnja vodovodne i kanalizacione mreže do granica UP 60; UP 61 i UP 62 Prčanj.....20.000", u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: "neophodno je u svrhu komunalnog opremanja izvršiti izgradnju vodovodne i kanalizacione mreže do granica urbanističkih parcela investitora koji je u cjelosti platio naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta",
- alineja 5. "izgradnja distributivnog cjevovoda u Dobroti".....20.000", u dijelu opisa pozicije dodaje se obrazloženje koje glasi: "neophodno je u svrhu

komunalnog opremanja izvršiti izgradnju distributivnog cjevovoda do granica urbanističkih parcela investitora koji su u cjelosti platili naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta”,

B. Dodaje se nova podgrupa čiji naziv glasi:

Komunalno opremanje građevinskog zemljišta od strane investitora, te uređenje javnih površina i poslovnih prostora od stane zakupaca.....*

Napomena: Predmetna podgrupa obilježena je sibilomom (*) iz razloga što neće finansijski teretiti sredstva Budžeta opštine Kotor, već će se radovi izvoditi na teret naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, shodno članu 67. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, te na teret zakupa poslovnog prostora, odnosno zakupa na privremeno korišćenje građevinskog zemljišta i objekata u vlasništvu opštine Kotor

Napomena: Svi brožčani iznosi dati su u eurima.

B. Ove izmjene i dopune Programa uređenja prostora za 2017. godinu stupaju na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Sl. listu Crne Gore – opštinski propisi."

Broj: 11- 14879

Kotor, 25. 09. 2017. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR

Predsjednica,

Dragica Perović