

Na osnovu člana 40. stav 2. tačka 3. Zakona o državnoj imovini ("Sl.list CG" br.21/09), čl. 33. stav 3. Zakona o lokalnoj samoupravi i ("Sl. list RCG" br. 42/3) i člana 30. Statuta Opštine Kotor ("SL.list Opštine Kotor" br.3/04; "Sl. list CG - Opštinski propisi" br.17/08, 31/09, 40/10 i 4/11), Skupština Opštine Kotor na XI sjednici održanoj 25. 09. 2017.godine, donijela je

O D L U K U
o otkupu zemljišta radi dokompletiranja urbanističke parcele

Član 1.

Dozvoljava se Krstu Mačiću iz Kotora, otkup katastarske parcele 1982/9 K.O. Dobrota I u površini od 233 m², svojina Države Crne Gore, kao subjekta raspolaganja Opštine Kotor, radi dokompletiranja urbanističke parcele.

Član 2.

Katastarska parcela 1982/9, u površini od 233 m², zajedno sa kat.parc.1980/2, sve K.O. Dobrota I, vlasništvo Krsta Mačića, čini jednu urbanističku parcelu UP 1551, shodno DUP-u Dobrota.

Član 3.

Nepokretnost iz člana 1. ove Odluke, se otkupljuje uz naknadu od 228,10 €/m², što ukupno iznosi 53.147,30 €.

Naknada u navedenom iznosu određena je od strane ovlašćenog sudskog procjenitelja.

Član 4.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa Mačić Krstom iz Kotora zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz čl.1. Odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih stranaka.

Član 5.

Na osnovu ove Odluke i izmirenja ugovorne obaveze, Krsto Mačić stiče pravo upisa prava svojine na nepokretnosti kod Uprave za nekretnine CG - PJ Kotor.

Član 6.

Porez na promet nepokretnosti plaća kupac.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi.

Broj: 11- 14880
Kotor, 25. 09. 2017. godine

Skupštine Opštine Kotor
Predsjednica,

Dragica Perović